Татлысу: виллы на первой линии Средиземного моря

S-TA-01



Описание:

В Verde Mare предусмотрено всего 14 отдельных вилл. Комплекс расположен непосредственно у моря в Татлысу, рядом с охраняемой лесной территорией. Здесь нет большого количества домов и многоэтажных корпусов: проект состоит только из частных вилл, каждая со своим бассейном и открытым видом на побережье.

Покупателям предлагаются два типа домов: одноэтажные виллы 3+1 и двухэтажные 4+1. У каждой виллы предусмотрен бассейн площадью 50 м², просторные террасы и панорамное остекление. В одноэтажных домах также есть террасы на крыше, откуда открывается вид на Средиземное море.

Одноэтажные виллы 3+1 (8 домов в комплексе)

В этом варианте все жилые помещения расположены на одном уровне. Такая планировка удобна для тех, кто предпочитает обходиться без лестниц и хочет иметь прямой выход из дома на террасу и к бассейну.

- **Внутренняя площадь:** 189 м²
- **Общая площадь:** 434,15 м²
- **Терраса на крыше:** 50 м²
- **Спальни:** 3, каждая с отдельным санузлом.

Стоимость:

£1 790 000- £1 900 000

Двухэтажные виллы 4+1 (6 домов в комплексе)

Дома этого типа рассчитаны на тех, кому нужны дополнительные спальни и больше внутреннего пространства. В планировке предусмотрены четыре спальни.

- **Внутренняя площадь:** около 340,9 м²
- **Общая площадь:** 586,3 м²
- **Бассейн:** 50 м²

- **Дополнительно:** открытые террасы и площадки на участке.

Стоимость:

£1 715 000

Оснащение и отделка

В комплектации предусмотрено всё необходимое для повседневного проживания. В главных спальнях есть отдельные гардеробные, для стиральной и сушильной машин выделена специальная зона.

Кухня оборудована мебелью из МДФ, предусмотрена отдельная кладовая. В комплект встроенной техники входят холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная панель и вытяжка.

В гостиной и спальнях устанавливается центральная VRF-система кондиционирования. Горячее водоснабжение организовано с использованием солнечного нагревателя, бойлера и насосного оборудования.

Для окон выбраны алюминиевые профили с терморазрывом и энергосберегающими стеклопакетами. В жилых помещениях используется композитный камень, в спальнях и гардеробных — ламинат.

Параметры:

S-TA-01

Фамагуста, Татлису

Цена: 184922000.0 RUB

Тип: Вилла

Сделка: Купить

Рынок: Первичный

Площадь: 586.0м^2

Спален: 4