# Роскошные виллы в Татлису- "умный дом"

S-TA-20



## Описание:

Только 10 эксклюзивных вилл будут завершены в январе 2025 года в районе Татлису, всего в 300 метрах от берега моря. Потрясающе красивое место предлагает непрерывный вид моря и гор, близость побережья и тишину. Неповторимый дизайн и отделочные материалы делают эти виллы неповторимыми и комфортными как для жизни так и отдыха.

Спецификации

3 ,4 или 5 спальных комнат,

Система «Умный дом»- отопление, шторы, свет,… контролируется управлением( телефоном)

Бассейн с переливом- 8Х12 м,

Система отопления ( напольная)

Система кондиционирования

Дизайн ванных комнат от Пьер Карден ( любой дизайн из каталога включен в цену)

Гардеробы и кухня с сенсорным закрытием

Все материалы соответствуют стандартному качеству Евросоюза, импортируемые из Италии, Германии, Испании.

Вилла 4+1

Общая площадь 370 кв.м. ( 1 этаж 213, 68 кв. м. второй 156,66 кв. м.)

Жилая 147,59 и 119, 55 кв.м.

Террасы – 66,09 и 37,11 кв.м.

Гостиная – 22,25 кв.м.

Обеденная – 24,88

Спальная 15.41 кв.м. и 3.38 кв.м. ванная

Спальная 18,02+ 3.45 кв.м.

Спальная 3 ( спальная , ванная, кабинет) – 19.25+ 4.59+ 6.97 кв.м.

Спальная – 26.85 + 3.65 кв.м.

Чтобы узнать спецификации других вилл, обращайтесь в Alliance- estate

## Параметры:

S-TA-20

Фамагуста, Татлису

Цена: 126696000.0 RUB

Тип: Вилла

Сделка: Купить

Рынок: Первичный

Площадь: 370.0м$^2$

Спален: 4